

CABINET CYNGOR GWYNEDD



Adroddiad i gyfarfod Cabinet Cyngor Gwynedd

Dyddiad y cyfarfod: 19 MAI 2020

Aelod Cabinet: Y Cyngorydd Gareth Griffith

Swyddog Cyswllt: Gareth Jones, Pennaeth Cynorthwyol , Adran Amgylchedd

Rhif Ffôn Cyswllt: 34092

Teitl yr Eitem: Datganiad Technegol Rhanbarthol ar Agregau, Drafft Ail Adolygiad

1 Y PENDERFYNIAD A GEISIR

- 1.1. I cymeradwyo Ail Adolygiad o'r Datganiad Technegol Rhanbarthol yn Atodiad 1 i'r adroddiad hwn.
- 1.2. Yn ddarostyngedig i 1.1 uchod, i awdurdodi'r Pennaeth Adran Cynorthwyol i gyflwyno cadarnhad o gymeradwyaeth y Cabinet i Lywodraeth Cymru.

2 Y RHESWM DROS YR ANGEN AM BENDERFYNIAD

- 2.1. Mae Polisi Cynllunio Cymru a'r Nodyn Cyngor Technegol Mwynau MTAN 1 (Agregau), yn ei gwneud yn ofynnol i baratoi Datganiadau Technegol Rhanbarthol (DTRh) ar gyfer rhanbarthau Gogledd a De Cymru er mwyn darparu strategaeth ar gyfer cyflenwad agregau adeiladu ar gyfer y dyfodol.
- 2.2. Cymeradwywyd y dogfennau DTRh gwreiddiol ar gyfer y ddau ranbarth gan Llywodraeth Cymru yn 2008 ac mae angen iddynt gael eu hadolygu bob pum mlynedd yn unol ag anghenion MTAN 1. Cynhaliwyd a chymeradwywyd yr Adolygiad Cyntaf yn 2013/2014 a chychwynnodd yr Ail Adolygiad yma yn 2018. Mae'r ail adolygiad o'r DTRh yn gofyn am gymeradwyaeth gan bob un o'r Cyngorau priodol sy'n rhan o ranbarth Gogledd Cymru er mwyn caniatáu iddo gael ei gyhoeddi a'i ddefnyddio ar gyfer paratoi polisi agregau mwynau o fewn cynlluniau datblygu lleol ac adolygiadau neu baratoi canllawiau cynllunio atodol fel sy'n briodol.
- 2.3. Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd (Gwynedd ac Ynys Môn) yng Ngorffennaf 2017, gydag adolygiad cyntaf y DTRh yn bwydo i mewn i bolisiau agregau a mwynau'r cynllun.

3 CYFLWYNIAD

- 3.1 Defnyddir agregau mewn cyfeintiau mawr ac maent yn hanfodol i'r diwydiant adeiladu ar gyfer prosiectau seilwaith fel ffyrdd, ysgolion, tai ac adeiladau eraill. Maent yn cynnwys tywod a graean, cerrig mâl, llechi a deunyddiau eraill wedi'u hailgylchu. Mae daeareg amrywiol Gogledd Cymru yn golygu bod adnoddau sylweddol o ddeunyddiau agregau wedi'u chwarela ers canrifoedd ond ar ben hynny, mae marchnad yn datblygu ar gyfer agregau eilaidd a gynhyrchir o waith dymchwel, cynhyrchu llechi to a gweithio tomenni gwastraff llechi.
- 3.2 Mae'r DTRh yn ystyried y wybodaeth ddiweddaraf sydd ar gael ynglŷn â chydbwysedd y cyflenwad a'r galw i sicrhau y gellir cynnal cyflenwad digonol a chyson o agregau ledled Cymru (*a thu hwnt, yn achos deunyddiau sy'n cael eu hallforio*) yn unol ag amcanion allweddol cyflenwad cynaliadwy a amlinellir yn MTAN 1. Mae'r DTRh yn darparu argymhellion penodol i'r Awdurdodau Cynllunio Lleol ynglŷn â'r swm o agregau sydd angen eu cyflenwi o bob ardal (dosraniadau) a natur a maint unrhyw ddyraniadau y gallai fod angen eu gwneud mewn unrhyw Gynllun Datblygu Lleol (CDLI) i sicrhau fod darpariaeth ddigonol yn cael ei gynnal trwy gydol cyfnod perthnasol y Cynllun. Mae hyn er mwyn cynnal cyflenwad digonol o fwynau sy'n angenrheidiol ar gyfer y diwydiant adeiladu sydd yn ei dro, yn rhoi fwy o sicrwydd y gellir cyflawni galwadau yn y dyfodol am dai, cyflogaeth a datblygu seilwaith i hyrwyddo twf economaidd.
- 3.3 Tra bod MTAN1 yn datblygu'r polisi cenedlaethol a nodwyd yn wreiddiol ym Mholisi Cynllunio Mwynau Cymru (sydd bellach yn rhan o Bolisi Cynllunio Cymru - PPW 10), mae'r DTRh yn darparu'r manylion ategol sy'n caniatáu i hyn gael ei weithredu.
- 3.4 Mae priif ddogfen Ail Adolygiad yr DTRh yn Atodiad 1 o'r adroddiad hwn wedi ei gynorthwyo gan Atodiad manwl 'A' sy'n darparu esboniad ychwanegol, yn benodol i Ardal Gweithgor Agregau Rhanbarthol Gogledd Cymru (RAWP), sy'n ymwneud ag ystyried patrymau cyflenwad presennol, dadansoddiad manwl o ddsraniadau isranbarthol a gofynion ar gyfer dyraniadau newydd. Mae'r Atodiad hwn yn ymgorffori'r wybodaeth honno mewn argymhellion a chanllawiau penodol ar gyfer pob Awdurdod Cynllunio Lleol (ACLI) unigol.

4. RHESYMEG A CHYFIAWNHAD DROS ARGYMELL Y PENDERFYNIAD

- 4.1 Mae gan Ogledd Cymru amrywiaeth helaeth o ddyddodion ddefnyddiau sy'n addas ar gyfer agregau, yn enwedig craig igneaidd a chalchfaen. Maent i'w cael yn y rhan fwyaf o ardaloedd y rhanbarth. Mae dyddodion tywod a graean yn fwy cyfyngedig ac maent wedi'u lleoli'n bennaf mewn rhannau o Wynedd, Sir y Fflint ac yn benodol, Wrecsam.
- 4.2 Mae'n hanfodol cynnal cyflenwad digonol o fwynau o'r fath i sicrhau bod y deunyddiau hyn yn cael eu ffynhonnellu mewn modd cynaliadwy. Lle bo angen, rhaid i'r system gynllunio wneud darpariaeth i sicrhau cyflenwad ar ffurf dyraniadau, a all fod yn ddyraniadau safle-benodol, ardaloedd a ffafrir, neu feysydd chwilio, o fewn cynlluniau datblygu lleol i alluogi ceisiadau am gronfeydd wrth gefn newydd o agregau ddod ymlaen i fodloni'r galw. Mae adolygiad pob 5 mlynedd yn galluogi dadansoddi'r cronfeydd wrth gefn a'r tueddiadau ac yn nodi rhagamcanion ar gyfer galw yn y dyfodol.
- 4.3 Mae'n ofynnol, lle bo hynny'n bosibl, i gynlluniau datblygu lleol wneud darpariaeth i sicrhau isafswm banc tir o 7 mlynedd o dywod a graean a 10 mlynedd o agregau cerrig mâl drwy gydol cyfnod y cynllun. Mae hyn yn golygu, ar ddyddiad olaf unrhyw gynllun datblygu lleol penodol, y bydd y gofyniad sylfaenol hwn yn aros a phan ei ychwanegir at hyd cynllun datblygu lleol o 15 mlynedd, dylai fod darpariaeth ar gyfer 22 mlynedd o dywod a graean a 25 myned o agregau creigiau mâl. Yng nghyd-destun ardal Cynllunio Lleol Gwynedd, mae Cynllun Lleol Gwynedd a Môn ar y Cyd yn cynnwys y cyfnod o 2011 i 2026.

- 4.4 Mewn dogfennau DTRh blaenorol, mae'r rhagfynegiadau ar gyfer y galw am agregau yn y dyfodol wedi'u seilio ar gyfartaledd o'r tunelledd gwerthiant 3 a 10 mlynedd blaenorol ac mae'r dosraniadau sy'n deillio o hynny yn deillio o fanciau tir a gyfrifwyd trwy rannu'r cronfeydd wrth gefn a ganiateir (cronfeydd mwynau sy'n bodoli gyda chaniatâd Cynllunio) gyda'r tunelledd gwerthu cyfartalog. Fodd bynnag, nid yw methodoleg o'r fath bob amser yn ddibynadwy, gan fod amodau economaidd, arferion adeiladu, twf tai, a phrosiectau seilwaith yn destun newid.
- 4.5 Mae dull newydd yn cael ei ddefnyddio i ragfynegi'r galw yn y dyfodol yn Ail Adolygiad o'r DTRh, sy'n seiliedig ar dwf a chwblhad tai o fewn cynlluniau datblygu. Mae cydberthynas agos iawn rhwng cwblhau tai a'r galw am agregau adeiladu, a gellir defnyddio hwn fel procsi i nodi cyfanswm y galw am agregau. Derbynnir nad yw'r galw am agregau adeiladu wedi'i gyfyngu i dai, sy'n gymedrol ar oddeutu 30% o gyfanswm y defnydd o agregau, ond y galw ehangach am seilwaith a nodwyd gan dwf tai, (*ffyrdd newydd, datblygu masnachol a busnes, ysgolion, ysbytai, gweithfeydd pŵer, gwaith cynnal a chadw*) sy'n rhoi cyfrif am gyfanswm y galw am agregau.
- 4.6 Y rhesymeg felly yw y dylai unrhyw Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) wneud darpariaeth ddigonol ar gyfer agregau i alluogi'r diwydiant adeiladu gael sicrwydd cyflenwad a mynediad at ddeunyddiau crai i gyflawni'r amcanion twf tai hyn, a thrwy procsi, y twf ehangach sy'n creu'r galw am agregau.
- 4.7 Ers cyhoeddi'r Adolygiad cyntaf o'r DTRh, mae lefel gyffredinol y cronfeydd wrth gefn o agregau a ganiateir yng Ngogledd Cymru wedi lleihau. Yng Ngwynedd, rhoddwyd caniatâd cynllunio i oddeutu 600,000 tonnall o dywod a graean yn Llecheiddior Uchaf, Bryncir, 380,000 tonnall o dywod a graean i estyniad yng Nghefn Graianog, Llanllyfni a rhyddhawyd 320,000 tonnall o dywod a graean trwy bennu amodau newydd ar gyfer safle Adolygiad Caniatad Mwynau ROMP Cae Efa Lwyd ym Mhenygroes.
- 4.8 Yn sgil Ail Adolygiad o'r DTRh, 23.867 miliwn o dunelli yw'r dosraniad a gyfrifwyd ar gyfer agregau cerrig mâl yng Ngwynedd a'r dosraniad tywod a graean yw 3,834 miliwn tunnel yng nghyd destun Awdurdod Cynllunio Lleol Gwynedd. Mae'r cronfeydd wrth gefn a ganiateir o agregau cerrig mâl o 28.54 miliwn tonnall yn ddigonol, fel nad oes angen dyraniad newydd. Fodd bynnag, mae'r cronfeydd tywod a graean ar hyn o bryd yn 1.175 miliwn tonnall ac nid ydynt yn ddigonol i ddarparu'r banc tir 7 mlynedd llawn ar ddiwedd cyfnod y cynllun. Y dyraniad lleiaf sy'n ofynnol i gyflawni'r diffyg hwn yw 2.659 miliwn tonnall i gwrdd â'r dosraniad blynyddol tywod a graean 0.174 miliwn y flwyddyn.
- 4.9 O ran gofynion y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd (CDLI), mae Polisi MWYN 2 yn dynodi ardaloedd a ffeirir ar gyfer tywod a graean yng Ngwynedd, sef ar yr adnoddau fwyaf hyfyw economaidd sydd wedi'u hadnabod mewn Astudiaeth comisiynwyd gan Llywodraeth Cymru, '*The Sand and Gravel Resources of North Wales*' a luniwyd gan Brifysgol Lerpwl ac Enviro yn 2003. Fodd bynnag, mae'r ardaloedd a ffeirir a nodwyd yn y (CDLI) dros 21 miliwn tonnall AC yn darparu'r potensial ar gyfer rhyddhau cronfeydd wrth gefn newydd sy'n llawer mwy na'r dyraniad lleiaf argymelledig o 2.659 miliwn tonnall yn yr Ail Adolygiad o'r DTRh er mwyn caniatáu ar gyfer elfennau ansicr, i ddarparu dewis i'r diwydiant mwynau ac i annog cyflenwadau lleol a lleihau pellteroedd cludo.
- 4.10 Felly mae'n ymddangos nad oes angen brys o ran newid i ofynion y cynllun datblygu lleol yn syth mewn perthynas â nodi dyraniadau tywod a graean, gan ystyried y cronfeydd ddichonol a ellir ei ddarparu o'r ardaloedd a ffeirir sydd wedi'u hadnabod yn y CDLI. Fodd bynnag, er bod yr ardaloedd a ffeirir a nodwyd yn y CDLI yn cynnal darpariaeth ddigonol ar gyfer cyflenwadau o dywod a graean yn y dyfodol, bydd yr DTRh diwygiedig yn ystyriaeth faterol yn yr adolygiad cyntaf o'r CDLI yn ystod 2021, pe bai'r awdurdod yn penderfynu cynnwys dyraniadau mwynau mewn ymgynghoriad statudol ar gyfer 'y galw am safleoedd'.

- 4.11 Yn ogystal, mae'r DTRh wedi nodi isranbarthau yn seiliedig ar asesiad eang o ardal y farchnad, dosbarthiad a mathau o fwynau gyda Pharc Cenedlaethol Eryri, Conwy, Gwynedd ac Ynys Môn wedi'u grwpio gyda'i gilydd fel isranbarth Gogledd Orllewin Cymru. Os na all Cyngor Gwynedd ddarparu dyraniad newydd ar gyfer tywod a graean, byddai'n edrych i awdurdodau cyfagos yn yr isranbarth i gynorthwyo i wneud darpariaeth o'r fath. Fodd bynnag, nid oes gan 'run o'r awdurdodau eraill adnoddau tywod a graean sylweddol sy'n economaidd hyfyw neu'n rhydd o gyfyngiadau cynllunio.
- 4.12 Gall y sefyllfa fod yn wahanol ar gyfer agregau cerrig mâl, ac er fod cronfeydd digonol wrth gefn o gerrig mâl yng Ngwynedd, mae cwestiwn yn codi am ansawdd y deunyddiau sydd ar gael ac felly eu hôl-ddefnydd. Mae cyfran sylweddol o'r cronfeydd wrth gefn a ganiateir yng Ngwynedd yn ddeunyddiau "gwastraff" llechi eilaidd sy'n cael eu cloddio neu'u tynnu o bentyrrau "gwastraff" llechi gweithredol a'u trin fel agreg primaidd at ddibenion y DTRh, gan eu bod yn gallu amnewid fel agregau cerrig mâl. O ran llechi fel ffynhonnell agregau, mae'r adolygiad o'r DTRh yn datgan; "*Yng Ngogledd Cymru, mae llechi mâl, sy'n deillio naill ai o wastraff llechi (fel sgil-gynnyrch cynhyrchu deunydd toi) neu a chwarelwyd yn benodol i'w ddefnyddio fel agreg sylfaenol, yn nodwedd sylweddol ym mhatrwm cyffredinol y cyflenwad, yn enwedig yng Ngwynedd*". Wrth ystyried gofynion rhanbarthol, mae'r DTRh yn cadarnhau; "*Defnyddir y mwyafrif o agregau llechi yn lleol yng ngogledd orllewin Cymru ac nid oes llawer i awgrymu fod angen i'r patrwm cyflenwad presennol naill ai newid neu ei fod yn gallu gwneud hynny*" ". Gyda chyflwyniad yr ardoll agregau yn 2002, bu mwy o ddefnydd o wastraff llechi i amnewid cronfeydd wrth gefn cerrig mâl primaidd.
- 4.13 Fodd bynnag, nid yw llechi mâl yn addas ar gyfer pob categori o ddefnydd agregau, lle mae angen nodweddion o ansawdd corfforol trwm, megis concrit safon uchel neu ddeunyddiau gwrthsefyll sgid ar gyfer gwynebu ffyrdd. Mae'n bosibl, os yw'r galw am gerrig mâl ag ansawdd uwch yn fwy na'r galw a ragwelir, y bydd angen sicrhau cronfeydd wrth gefn o gerrig mâl newydd yn yr isranbarth, ac mae'n bosibl byddai angen Datganiad Tir Cyffredin neu Ddatganiad o Gydweithrediad Isranbarthol o rhwng awdurdodau CDLI Gwynedd ac Ynys Môn mewn cydweithrediad â Chonwy pe bai senario o'r fath yn codi. Gellir dim ond gweithio mwynau lle maent yn codi a serch hynny, gall Gwynedd ystyried ceisiadau newydd am agregau cerrig mâl yng nghyd-destun marchnad isranbarthol neu ranbarthol ehangach a dylent asesu fod angen caniatáu cronfeydd wrth gefn newydd yn unol â pholisiâu sy'n seiliedig ar feini prawf lle mae diffyg cronfeydd cerrig mâl o ansawdd uwch.

5. CAMAU NESAF AC AMSERLEN

- 5.1 Mae Llywodraeth Cymru yn ei gwneud yn ofynnol i bob awdurdod lleol gymeradwyo'r DTRh cyn iddo gael ei gymeradwyo gan Lywodraeth Cymru, a phryd hynny fydd pwysau materol i'r DTRh, a dylid ymgorffori ei argymhellion mewn cynlluniau datblygu lleol.
- 5.2 Rhagwelir y bydd yr DTRh yn cael ei gymeradwyo gan bob un o Awdurdodau Cymru yn ogystal â derbyn cymeradwyaeth y Gweinidog erbyn haf 2020.
- 5.3 Yn achos Gwynedd, mabwysiadwyd y CDLI ar y Cyd (Gwynedd ac Ynys Môn) yng Ngorffennaf 2017 ac mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol cyntaf, sy'n cwmpasu'r cyfnod hyd at 31 Mawrth 2019, wedi'i gyhoeddi. Mae'r amserlen ar gyfer yr DTRh a'r CDLI ar y Cyd yn golygu ei bod yn annhebygol y bydd argymhellion yr DTRh yn cael eu hymgorffori'n llawn nes bydd yr adolygiad cyntaf o'r CDLI ar y Cyd yn digwydd yn 2021.

6. UNRHYW YMGYNGHORIADAU A GYNHALIWDYD CYN ARGYMELL Y PENDERFYNIAD

- 6.1 Dosbarthwyd yr DTRh i randdeiliaid allweddol gan gynnwys yr Awdurdodau Lleol cyfansoddol, y Diwydiant Agregau a Sefydliadau Amgylcheddol fel Adnoddau Naturiol Cymru yn ystod y cyfnod ymgynghori wyth wythnos a ddechreuodd ym mis Hydref 2019 ac a ddaeth i ben ym mis Tachwedd 2019. Mae Gwynedd yn ymgynghorydd i broses y DTRh ac ni dderbyniwyd unrhyw wrthwynebiadau mewn ymateb i gyhoeddusrwydd ar dudalen we'r awdurdod na'r digwyddiad ymgynghori a gynhaliwyd yng Nghyffordd Llandudno ar y 15fed o Dachwedd.
- 6.2 Mae Cuesta Consultants wedi cynhyrchu adroddiad ymgynghori ar ran Llywodraeth Cymru a'r Gweithgorau Agregau Rhanbarthol (Atodiad 2) sydd yn crynhoi'r sylwadau i gwestiynau penodol ar y brif ddogfen a'r atodiadau technegol priodol ar gyfer rhanbarthau Gogledd a De Cymru yn 2il adolygiad o'r DTRh RTS gan gynnwys; pwrpas y DTRh, egwyddorion a dulliau allweddol, methodoleg ar gyfer yr 2il adolygiad, dadansoddiad o'r patrwm cyflenwi presennol, asesu dosraniadau a dyraniadau, y broses ymgynghori ac unrhyw bwyntiau sy'n codi o'r atodiadau priodol ar gyfer Gogledd a De Cymru. Derbyniwyd cyfanswm o 23 ymateb i ymgynghoriad a chrynoir y materion allweddol a godwyd fel a ganlyn;

Ffigurau Tai

- 6.3 Er gwaethaf amheuon gan rai Awdurdodau Lleol ynglŷn â defnyddio ffigurau tai yn y DTRh, daeth y grŵp llywio i'r casgliad bod defnyddio'r ffigurau hyn yn darparu'r ffynhonnell ddata gorau sydd ar gael i ddrafftio methodoleg gadarn a chyson i lywio dosraniadau agregau yn y dyfodol ac nid yw'r defnydd o hynny'n gyfystyr â chyflwyno polisiâu tai y tu hwnt i unrhyw ddyddiad gorffen CDLI priodol (gweler paragraff 4.5 o'r adroddiad hwn).
- 6.4 Mewn Adolygiadau o'r DTRh yn y dyfodol, mae'n ddigon posibl y bydd rhywfaint o resymeg wrth gysylltu darpariaeth agregau yn y dyfodol â gofynion tai yn y fersiwn fabwysiedig o'r Fframwaith Datblygu Cenedlaethol. Mewn perthynas â dosraniad isranbarthol yng Ngham 3 y DTRh, dylid diwygio'r fethodoleg i ystyried y cwbl o dai a gwblhawyd (dros y cyfnod sylfaenol) yn ogystal â gofynion y dyfodol i adlewyrchu patrwm cyfnewidiol y cyflenwad.

Diffiniad o Is-ranbarthau

- 6.5 Tra fod materion o bosib yn ymwneud â'r diffiniad o isranbarthau yn Ne Ddwyrain Cymru i hyrwyddo patrwm cyflenwi tecach a mwy cynaliadwy, mae'r sefyllfa ar gyfer Gwynedd ac isranbarth Gogledd Orllewin Cymru heb newid i raddau helaeth ac eithrio cynnwys Conwy i fynd i'r afael â dosraniad isranbarthol ac unrhyw ofyniad yn y dyfodol i ddrafftio datganiad o gydweithredu isranbarthol (gweler paragraff 4.11 o'r adroddiad hwn).

Dosraniadau i ACLI neu isranbarthau

- 6.6 Hyd nes y bydd y gofynion a nodir yn MTAN 1 yn cael eu newid, rhaid darparu dosraniad ar gyfer pob ACLI unigol. Fodd bynnag, lle na ellir cwrdd â'r dosraniadau a argymhellir ar gyfer ACLI unigol, gellid defnyddio Datganiadau Cydweithio Isranbarthol, fel yr awgrymir yn yr adroddiad hwn, i ddatblygu ffyrdd amgen (mwy cyraeddadwy a mwy cynaliadwy) o gyflawni'r ffigwr dosrannu cyffredinol ar gyfer yr isranbarth hwnnw.

Datganiadau o Gydweithrediad Isranbarthol (DGI) / Datganiadau o Dir Cyffredin

- 6.7 Mae Datganiadau o Dir Cyffredin neu Datganiadau o Gydweithrediad Isranbarthol, (DGI), wedi'u cyfeirio ym mharagraff 4.13 o'r adroddiad hwn er mwyn datblygu ffyrdd amgen (mwy cyraeddadwy a mwy cynaliadwy) o gyflawni'r ffigwr dosrannu cyffredinol

ar gyfer yr isranbarth hwnnw. Mae'n ymddangos bod DGlu wedi'u derbyn yn ffafriol, heb unrhyw wrthwynebiadau heblaw'r angen am esboniad cliriach ynglŷn â mecanweithiau dan sylw (gan gynnwys amserlen ar gyfer gweithredu ac ymdrin ag amserlenni cyfnodol CDLlau cydrannol).

- 6.8 Y sefyllfa bresennol yn ymwneud â chanllawiau Llywodraeth Cymru ar gyfer DGI yw oni bai y gellir dod i gytundeb lawn gyda'r diwydiant ynglŷn â rhai manylion o'r broses DGI, efallai y bydd angen i Lywodraeth Cymru gyhoeddi'r canllawiau ar y broses honno ar wahân, yn hytrach na'u cynnwys yn y DTRh ei hun.

Data Gwerthiannau

- 6.9 Mae'r DTRh yn defnyddio'r cyfartaleddau gwerthu 3 blynedd a 10 mlynedd uchaf, hyd at 2016. Mewn ymateb i bryderon ynghylch gor-ddarparu a defnyddio data fwy diweddar 2018, cadarnhaodd y Grŵp Llywio nad yw gor-ddarparu yn gyffredinol rhywbeth i boeni amdano (nid yw'n arwain at orgyflenwi, ond mae'n gwarchod rhag y risg lawer mwy difrifol o dan-ddarparu). Yn ail, er fod posib defnyddio data gwerthiant fwy diweddar, byddai hyn yn gofyn am ail-weithio'r holl ffigurau a'r testun cyfatebol yn llwyr, gan ofyn am waith ychwanegol sylweddol ac oedi cyhoeddi'r DTRh. Cytunwyd felly y dylai'r data gwerthiant aros yn ddigynfnewid.

Materion Eraill

- 6.10 Nid yw'r sylwadau cyffredinol a dderbyniwyd ar y broses adolygu, gofynion deddfwriaeth / canllawiau cynllunio cyfoes neu faterion sy'n benodol i ranbarthau Gogledd a De Cymru yn codi unrhyw faterion arwyddocaol ar y broses o fabwysiadu RTS.

Materion sy'n codi o'r Broses Ymgynghori RTS

- 6.11 Cyn belled ag y mae Gwynedd yn y cwestiwn, nid oes fawr yn codi o ymgynghoriad adolygu'r y DTRh sy'n newid y sefyllfa cyflenwad agregau yn lleol na chwaith yn yr isranbarth. Ni dderbyniwyd unrhyw wrthwynebiadau na sylwadau o bwys mewn ymateb i ymgynghoriad a'r prif fater sy'n codi o'r ail adolygiad DTRh yw'r safbwynt ynglŷn â gofynion dosrannu lleol ac isranbarthol ar gyfer awdurdodau De Cymru. Bydd angen cytuno ar ddatganiadau o gydweithredu isranbarthol gydag awdurdodau cyfansoddol isranbarth y Gogledd Orllewin yn unol â chanllawiau Llywodraeth Cymru ond nid yw'r sefyllfa o ran cyflenwi agregau yn Ail Adolygiad DTRh yn nodi unrhyw newidiadau sylweddol ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol Gwynedd ac Ynys Môn.

Atodiadau

- Atodiad 1: Ail Adolygiad Datganiad Technegol Rhanbarthol ar Agregau
Atodiad 2: Adroddiad Ymgynghori ar y Datganiad Technegol Rhanbarthol ar Agregau
-

Barn y Swyddogion Statudol

Prif Swyddog Cyllid:

Mae'r awdur wedi cadarnhau nad yw'n debygol y bydd unrhyw ymhlygiadau ariannol ychwanegol i'r Cyngor o gymeradwyo'r ddogfen hon. Hynny yw, dim ymhlygiadau tu hwnt i gostau fydd yn gysylltiedig â chynnal adolygiad o'r Cynllun Datblygu Lleol yn 2021 (sy'n ofyn statudol). Deallaf bydd raid i'r adolygiad o'r Cynllun edrych ar y rhannau sy'n berthnasol i agregau, ac ymgorffori elfennau o'r datganiad sy'n berthnasol i Wunedd.

Swyddog Monitro:

Mae'r adroddiad yn darparu gwybodaeth cynhwysfawr ynglŷn â 'r broses sydd wedi ei ddilyn i gyrraedd y pwynt yma. Darperir gwybodaeth fanwl am y broses ymgynghori a'r modd yr ymdriniwyd â'r ymatebion sydd yn caniatáu i'r Cabinet ddod i gasgliad priodol. Dim sylwadau pellach i'w hychwanegu ynglŷn â phriodoldeb.